

Z Á P I S N I C A

z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Košeckom Podhradí,
ktoré sa konalo dňa 20. mája 2019 v Kultúrnom dome vo Veľkom Košeckom Podhradí

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Otvorenie zasadnutia OZ
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Návrh a schválenie programu zasadnutia
4. Schválenie podmienok výberového konania na post riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ
5. Schválenie kúpno - predajnej zmluvy medzi Obcou Košecké Podhradie a p. Jozefom Ondlevcom
6. Prerokovanie žiadosti p. Romana Kalusa (Zmluva o budúcej zmluve „uloženie inžinierskych sietí“)
7. Prerokovanie žiadosti p. Ladislava Kamenického a p. Olgy Kamenickej
8. Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Záver – ukončenie zasadnutia

K bodu č. 1

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril privítaním všetkých prítomných starosta obce Bc. Rastislav Čepák a konštatoval, že z pozvaných 7 poslancov sú prítomní zatiaľ 4. Poslanec Ing. Zdenko Daňo sa dostaví na zasadnutie Obecného zastupiteľstva neskôr. Poslanci Ing. Zuzana Kvasnicová a Bc. Emil Vrana svoju neúčast' na Obecnom zastupiteľstve ospravedlnili.

K bodu č. 2

Za zapisovateľku navrhol starosta obce Martinu Turzovú, za overovateľov zápisnice PaedDr. Mgr. Moniku Staňovú a Ing. Marcela Živčica.

K bodu č. 3

Starosta obce oboznámil prítomných s programom zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 33/4/2019

OZ

a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;

b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 4

Nakoľko sa do posledného termínu 30. apríla 2019, do 15:30 hod. Vyhlásenia výberového konania na post riaditeľ/riaditeľka školy Základnej školy s Materskou školou Košecké Podhradie, nikto neprihlásil, starosta obce navrhol predložiť nové Vyhlásenie výberového konania na post riaditeľ/riaditeľka školy Základnej školy s Materskou školou Košecké Podhradie. Vo výberovom konaní navrhuje vylúčiť z kvalifikačných predpokladov pre jednotlivé kategórie pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov – znalosť anglického jazyka výhodou.

Diskusia:

starosta obce – navrhol termíny: od 15.06.2019 do 30.06.2019, do 12:00 hod. Potom od 15.07.2019 do 31.07.2019, do 12:00 hod, kým nebude úspešný výber na post riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ Košecké Podhradie.

Ing. Marcel Živčic – ak dáme termín do 31.07.2019, môžeme robiť výberové konanie na post riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ k poslednému dátumu v mesiaci.

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – navrhla termín Výberového konania hneď

starosta obce – navrhol 1. termín do 30.06.2019 z toho dôvodu, aby sa stihli v poslednom týždni poslať pozvánky a mohlo sa zorganizovať stretnutie rady školy. Ďalší termín navrhol do 31.07.2019, tj. streda, do 12:00 hod. a vždy ku koncu mesiaca, okrem mesiaca jún.

Mgr. Peter Mikoláš – navrhol termín výberového konania na 01.07.2019 a 31.07.2019

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – navrhla termín Výberového konania na 21.06.2019 a potom 30.08.2019
starosta obce – ako ďalší termín navrhol dátum 21.06.2019 a v prípade nezvolenia riaditeľa/riaditeľky školy 16.08.2019 do 12:00 hod.

Uznesenie č. 34/4/2019

OZ:

- a) **prerokovalo** dátum výberového konania na obsadenie miesta riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ
- 1. kolo do 21.06.2019 do 12:00 hod a v prípade nezvolenia riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ
 - 2. kolo do 16.08.2019 do 12:00 hod.
- b) **schvaľuje** dátum výberového konania na obsadenie miesta riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ
- 1. kolo do 21.06.2019 do 12:00 hod a v prípade nezvolenia riaditeľa/riaditeľky ZŠ s MŠ
 - 2. kolo do 16.08.2019 do 12:00 hod.

Hlasovanie: za – 4, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 5

Na základe Zámeru o odpredaj pozemku, ktorý bol schválený Uznesením č. 24/3/2019 zo dňa 15.04.2019, vyvesený dňa 23.04.2019, zvesený dňa 09.05.2019, predložil p. Jozef Ondlevec obci Košecké Podhradie Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra KN – C č. 868/6, k. ú. Veľké Košecké Podhradie, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 36 m², vid' príloha č. 1. Vlastníkom v spoluvlastníckom podiele 1/1 je obec Košecké Podhradie. V Kúpnej zmluve v článku II., ods. 1 je uvedená cena 5,9722 EUR/m², celková kúpna cena za 36 m² teda je 215 EUR (slovom dvestopäťnásť EUR).

Taktiež p. Jozef Ondlevec predložil obci Návrh na začatie katastrálneho konania zo dňa 24.04.2019, vid' príloha č. 2. V uvedenom návrhu v bode číslo 7) údaj o mieste a dátume zverejnenia povinne zverejňovanej zmluvy, ak ide o povinne zverejňovanú zmluvu, chýba splatnosť a účinnosť nadobudnutia pri zverejnení na webovej stránke.

Pri prerokovaní bodu č. 5 sa na Obecné zastupiteľstvo dostavil poslanec Ing. Zdenko Daňo.

V diskusii k tomuto bodu nemal nikto z poslancov, ani prítomných hostí, žiadne pripomienky, nakoľko sa uvedený Zámer o odpredaj pozemku riešil na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, dňa 15. apríla 2019.

Uznesenie č. 35/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra KN – C č. 868/6 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie o výmere 36m² za kúpnu sumu 215 EUR (slovom dvestopäťnásť EUR)
- b) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra KN – C č. 868/6 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie o výmere 36m² za kúpnu sumu 215 EUR (slovom dvestopäťnásť EUR)

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

Na prerokovaní Uznesenia č. 35/4/2019 bol prítomný už aj poslanec Ing. Zdenko Daňo.

K bodu č. 6

Starosta obce predložil Žiadosť o udelenie súhlasu s použitím časti pozemku vo vlastníctve obce, KN – E 7303, katastrálne územie Malé Košecké Podhradie, pre uloženie prípojky NN ku parcele KN –C 334/2, katastrálne územie Malé Košecké Podhradie, ktorú doručil p. Roman Kalus obci dňa 18.04.2019. Zároveň predložil aj Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi budúcim povinným z vecného bremena: Obec Košecké Podhradie a budúcim oprávneným z vecného bremena: Roman Kalus, trvale bytom Kukučínova 473/27, 019 01 Ilava, vid' príloha č. 3.

Diskusia:

starosta obce – prípojka NN pre pozemok s parcelným číslom C – KN 334/2, pre ktorú je potrebné majetkovoprávne vysporiadať pozemky, je prípojka pri otoči v Malom Košeckom Podhradí, na zastávke autobusov. Bod pripojenia sa privedie na parcelu číslo 334/2. Je to drevené humno, ktoré tam zostalo v záhrade. Zmluvu o budúcej zmluve sme riešili s viacerými žiadateľmi.

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – Podľa článku II, bod 2 Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, nie je zrejmé aká stavba tam bude

starosta obce – elektrická prípojka

Ing. Zdenko Daňo - neodporuje to obci, nie je s tým problém

Ing. Marta Galbavá – nemusí mať prípojku len ku stavbe, prípojka môže byť aj k pozemku

Ing. Marcel Živčic – v budúcnosti tam môže byť rodinný dom alebo bytovka

starosta obce – je to uhol pohľadu, vecné bremená nie sú uvedené. Obec, ani nikto iný nevie, kde sú elektrické siete. Aspoň bude zrejmé, čo je v zemi a bude sa do budúca vedieť a bude jasné, čo je v zemi uložené. V priloženej projektovej dokumentácii je uvedená iba prípojka pre rodinný dom.

Ing. Marta Galbavá – ak je to samostatná prípojka, musí to byť prípojka k pozemku. Ide riešiť ohlásenie drobnej stavby? Je lepšie odsúhlasiť prípojku k pozemku.

starosta obce – V Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena je napísané, že prípojku žiada k pozemku s parcelným číslom C – KN 334/2, katastrálne územie Malé Košecké Podhradie.

Uznesenie č. 36/4/2019

OZ

a) **prerokovalo** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Košecké Podhradie a p. Romanom Kalusom ohľadne pozemku na parcelnom čísle E – KN 7303, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1180 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu budúceho povinného z vecného bremena: 1/1 v súvislosti prípojky NN pre pozemok s parcelným číslom C – KN 334/2, v katastrálnom území Malé Košecké Podhradie.

b) **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Košecké Podhradie a p. Romanom Kalusom ohľadne pozemku na parcelnom čísle E – KN 7303, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1180 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu budúceho povinného z vecného bremena: 1/1 v súvislosti prípojky NN pre pozemok s parcelným číslom C – KN 334/2, v katastrálnom území Malé Košecké Podhradie.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 7

Starosta obce predložil Žiadosť o prevod vlastníckych práv p. Ladislava Kamenického a p. Oľgy Kamenickej. Jedná sa o parcelu KNC 91/8 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie, vo výmere 1 m², kde Obec Košecké Podhradie vlastní podiel 36/144 (0,25 m²) a 410/624 (0,6571 m²).

Diskusia:

starosta obce – uvedená parcela je miestna komunikácia, ktorá vedie popred radovky. Riešilo sa to v minulosti ako miestna komunikácia. Ako Obec Košecké Podhradie vlastnime 0,2500 a 0,6571. 9/10 sú tam spoluvlastníci, medzi ktorými sú aj nebohí p. Miško. Na liste vlastníctva č. 1810 sú ďalej uvedení spoluvlastníci Ondrejičková, Laurenčíková, Vrana, Becíková.

Ak bude zmluva iba medzi žiadateľmi a Obcou Košecké Podhradie, môžu ostatní spoluvlastníci napadnúť predkupné právo. Je to na vlastníkoch, aby si to vyriešili. Kúpna zmluva by mala byť na všetkých vlastníkoch. V prípade, že bude zmluva podpísaná samostatne s vlastníkmi, poplatok za vklad do katastra nehnuteľností by vyšiel žiadateľov draho. Musel by sa platiť za každý vklad do katastra.

Ing. Zdenko Daňo – ja som si to prešiel. Čaká nás riešenie obecnej komunikácie, je to na spoločnom liste vlastníctva.

Mária Šimáková – podpisovali sme to obci

Ing. Marta Galbavá – bude vysporiadávať iba 1 m²? Najskôr by mal byť predbežný zámer, potom súhlas. p. Kamenický chce prevod z „C“ parcely?

Ing. Zdenko Daňo – nemám námietky. Ako obec musíme riešiť aj ďalšie podiely. Vlastníci majú viacej pozemkov.

starosta – Jedna parcela bola od p. Pagáča po p. Prostináka. Oddelením miestnej komunikácie sme vlastníkov vysporiadali. 90 % vlastníkov máme vysporiadaných. Myslím si, že predbežný súhlas môžeme schváliť

Mária Šimáková – bola to jedna parcela

Ing. Marta Galbavá – teraz riešime iba 1 m², nie iné veci. Schvaľujeme odpredaj 1 m².

Ing. Zdenko Daňo – kataster nehnuteľností nehovorí o metroch, hovorí o podieloch. V tomto prípade ide o m² a uvedená situácia nie je problém.

Uznesenie č. 37/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Zámer o odpredaj pozemku p. Ladislava Kamenického a p. Olgy Kamenickej na parcele KNC 91/8 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie v podieloch. Cena k predmetným podielom je 1 EUR.
- b) **schvaľuje** Zámer o odpredaj pozemku p. Ladislava Kamenického a p. Olgy Kamenickej na parcele KNC 91/8 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie v podieloch. Cena k predmetným podielom je 1 EUR.
- Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 8

Starosta obce predložil Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019, vid' príloha č. 4. Zmena sa týka dotácie finančných prostriedkov z Environmentálneho fondu na Zberný dvor vo výške 40 000 EUR. Jednou z podmienok dotácie je, že žiadateľ má na financovanie projektu zabezpečených najmenej 5% nákladov z iných zdrojov. Minimálna spoluúčasť je 5%, tj. 2 000 EUR. Environmentálny fond požaduje 2 105,27 EUR. Rozpočet na Zberný dvor z vlastných zdrojov sme zaokrúhlili na celé číslo. Takže suma, ktorá sa bude uhrádzať z vlastných zdrojov je 2 105 EUR. Spolu kapitálové výdavky predstavujú sumu 42 105 EUR (slovom štyridsaťtisícjednostopäť eur)

Diskusia:

Ing. Marcel Živčic – nebude problém s centami?

starosta – nedá sa to vyčíslit' presne. Keď prebehne súťaž, potom sa to posunie. Nebude to problém. Zberný dvor máme naprojektovaný pozdĺž komunikácie. Hala bude súbežne popri plote. Strecha má 4,5 metra a bude trčať cca 0,5 m nad plotom.

Ing. Marta Galbavá – nebude problém s peniazmi? Musíš žiadať zmenu rozpočtu. Pri dotáciách majú pevné body pri projektoch. Tým sa to oddiali a nemusia nám to schváliť.

starosta – všetkým poisťovniam, Inšpektorátu práce a Daňovému úradu sme zaslali žiadosti o potvrdenia. Súťaž musí byť ukončená 30.05.2019. Treba zvolať komisiu, aby sa mohla podpísať zmluva s Environmentálnym fondom.

Ing. Marcel Živčic – netreba tam niečo vynechať?

starosta – kúsok oplotenia, teraz už hasiči pôjdu mimo, takže to môžeme uzatvoriť.

Ing. Marcel Živčic – môžeme žiadať doplnenie

starosta – áno, je na rozhodnutí, do čoho pôjdeme

Uznesenie č. 38/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019
- b) **schvaľuje** Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019
- Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 9

Starosta obce uviedol, že na základe pripomienky Ing. Marty Galbavej a manželov Kušnierovcov boli schválené prípojky k elektrickej energii. Kušnierovci majú podanú žiadosť. Stavebníci, Natália a Peter Kušnier, ohlásili drobnú stavbu podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a obci bola doručená dňa 09.05.2018. Drobná stavba je však už zrealizovaná. Pozemok, na ktorom je zrealizovaná drobná stavba je vo vlastníctve obce Košecké Podhradie od decembra minulého roka. Stavebníci potrebujú súhlas o vecnom bremene.

Diskusia:

Ing. Marta Galbavá – uviedla, že p. Kušnier sa má skontaktovať so starostom obce a že zmluva o budúcej zmluve môže byť na verejné osvetlenie + elektrickú prípojku. Boli tam uskutočnené dve výkopové práce.

starosta – žiadosť nemáme. Slovenský pozemkový fond Bratislava dal Stanovisko k územnému a stavebnému konaniu. Na dotknutý pozemok vo vlastníctve SR v správe SPF, parcela KN – E č. 7210, zapísaný na liste vlastníctva č. 1253 v celosti, vydal súhlas. Žiadosť stavebníkov odročíme na zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa 17.06.2019.

Ing. Marta Galbavá – sa spýtala starostu, či videl geometrický plán? Vraj ho dali manželka Kušnierová vypracovať. A podotkla, či je to vlastne na pozemku, o ktorom sa hovorí.

Mária Šimáková – vstúpila do diskusie s tým, že sa rozprávala s Petrom Kušnierom a spýtala sa ho, prečo sa nespýtala, či môžu dať stĺpy do cudzieho pozemku? Odpovedal jej, na to, že to dal asi úrad. Ďalej spomenula, že keby sa popredu slušne spýtala, nič proti tomu nebude mať. Ale takto išli do cudzieho pozemku.

Ing. Marta Galbavá – Kušnierovci si mali dať vypracovať geometrický plán, ale neurobili tak.

starosta – my sme tam geodéta nemali. Komunikácia zostala komunikáciou. Z ľavej strany a pravej strany zostali pozemky Slovenskému pozemkovému fondu. Ten postupne pozemky predáva vlastníkovi.

Ing. Marta Galbavá – geodét to zamerá a vydá stanovisko. Ak to vytýčil dobre, bude vyvrátené tvrdenie p. Šimákovvej.

Ing. Marcel Živčič – treba ďalej postupovať podľa geometrického plánu. Najskôr treba riešiť Slovenský pozemkový fond a potom na obec. Pomery sa zmenili.

V bode č. 9 predložil starosta obce ďalšiu žiadosť a to Žiadosť o podporu pri obnove slovenského vojnového cintorína, ktorú zaslalo Občianske združenie Múzeum ozbrojených zložiek Slovenskej republiky, Partizánske. V roku 2016 vďaka vyzbieranej sume 3 500 EUR, mohli obnoviť šesťmetrový monument – pomník slovenským vojakom. V druhej etape si naplánovali rekonštrukciu hrobových miest slovenských vojakov v počte 80 hrobov. Ukrajinská stavebná firma začala obnovu hrobov realizovať. Náklady predstavujú sumu 4 900 EUR. K tejto sume však pribudla ďalšia položka za vyhotovenie liatinových krížov. Cena jedného kríža je 90 EUR. Cena spolu za 80 krížov predstavuje sumu 12 000 EUR. Nakoľko je na cintoríne pochovaný aj náš rodák, p. Jozef Zubárik, narodený 01.08.1919 v Kopci, zomrel 22.07.1941 v Lipovci, dovolili si o ľubovoľný finančný príspevok požiadať aj našu obec.

Diskusia:

Ing. Marcel Živčič – kde to je Lipovec, na Ukrajine?

Ing. Zdenko Daňo – pokiaľ je to jedno rázová záležitosť a je to na nášho rodáka, tak áno. Navrhujem hlasovať.

starosta – bojím sa, že keď poskytneme pomoc teraz, budú žiadať od nás pomoc aj naďalej

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – a potom sa objaví ďalší rodák, na ktorého budú chcieť finančnú pomoc

Ing. Marta Galbavá – na takéto záležitosti dostávame dotácie od štátu

Ing. Marcel Živčič – podotkol, že by bolo lepšie, keby sme sa zložili po 10 EUR a finančné prostriedky poslali v obálke

starosta – na záver diskusie poznamenal, že na žiadosti sú podpísaní historici

Uznesenie č. 39/4/2019

OZ

a) **prerokovalo** Žiadosť o podporu pri obnove slovenského vojnového cintorína, ktoré zaslalo Občianske združenie Múzeum ozbrojených zložiek Slovenskej republiky, Partizánske

b) **berie na vedomie** Žiadosť o podporu pri obnove slovenského vojnového cintorína, ktoré zaslalo Občianske združenie Múzeum ozbrojených zložiek Slovenskej republiky, Partizánske s tým, že na budúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva zaujme k uvedenej žiadosti stanovisko.

Hlasovanie: za – 5, proti – 0, zdržal sa – 0.

K bodu č. 10

Na základe pripomienky PaedDr. Mgr. Moniky Staňovej na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 15. apríla 2019, si starosta obce vyžiadal od Základnej školy s Materskou školou stanovisko k vydaným stravným lístkami v roku 2018. V písomnom stanovisku ZŠ s MŠ vysvetlila dôvody vydania stravných lístkov. Uvedené stanovisko dal k nahliadnutiu poslancom.

Diskusia:

starosta – blížila sa 31.05.2019, kedy máme Deň detí a jeho oslavu na ihrisku. Poprosil PaedDr. Mgr. Moniku Staňovú o predloženie bližších informácií.

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – predložila plagát s programom na Deň detí a uviedla, že čaká na jeho schválenie. Konec na vozenie detí má zabezpečené, opekačka bude z vlastných zdrojov. Sladké odmeny pre deti sľúbil starosta, E. Vrana a hasiči podľa počasia zabezpečia 2 ukážky zo zásahu požiarného auta. Maľovanie na tvár zabezpečí slečna, ktorá chodí na pedagogickú školu. Ďalej by na oslave Dňa detí mali byť pripravené 4 stanoviská ako fúrik, skákanie vo vreci, hod na cieľ a beh cez prekážky.

Ing. Marcel Živčic – ponúkol PaedDr. Mgr. Monike Staňovej pomoc. Vie zadovážiť peračníky, ktoré by sa rozdelili medzi deťmi.

starosta – ohľadne diskotéky navrhol zohnať pesničky. Padla otázka, aké pesničky teraz deti počúvajú? Pretože terajšia generácia detí má inú predstavu o pesničkách.

PaedDr. Mgr. Monika Staňová – navrhla starostovi obce, či by mohli na akcii byť balóny naplnené héliom? Má takú predstavu, že by sa všetky deti usporiadali do veľkého kruhu a spoločne by vypustili balóny. Balóny má zabezpečené, chýba iba hélium na ich naplnenie. Uviedla, že fľaša hélia stojí 27 EUR a budú sa potrebovať 2 fľaše. Položila otázku, či jej to bude teda schválené, pretože to chce dať uverejniť.

Mgr. Peter Mikoláš – ponúkol sa, že zistí cenovú ponuku hélia. Keď chodil na výstavy, brával hélium z Trenčína.

Ing. Marcel Živčic – spomenul, že balóny má, hélium nie, ten by sa musel zohnať

starosta obce – oboznámil prítomných, že na webovej stránke obce je uverejnený Návrh záverečného účtu. Uviedol aj situáciu, že sa blíži polrok a treba články do obecných novín. Nejaké články už sú, no do 10.06.2019 to treba dať všetko dokopy. Chce, aby v novinách boli uverejnené aj zmeny, ktoré nastali v odpadoch a týka sa to všetkých občanov obce.

Mária Šimáková – položila starostovi obce otázku, kedy bude regulácia potoka? A prečo ešte nemajú peniaze za odpredaj pozemkov k regulácii potoka?

starosta obce - odpovedal, že je to ťažká otázka, na ktorú nevie odpovedať. p. Šimákovskej povedal, že v Zmluve je uvedené, že peniaze uhradia do 60 dní od zápisu do katastra nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo to schvaľovalo v januári tohto roku. Ani obec nemá vyplatené peniaze, ale určite prídu každému. Vrátili úver pre verejné obstarávanie, čo je dobrá správa. Momentálne prebieha 30 dňová lehota na odročenie. V priebehu mesiaca jún bude stanovisko. Aj tak sa teraz nedá robiť regulácia potoka, vlni bol na to ideálny čas.

Jana Patáková – položila otázku, či sa budú odkupovať pozemky od Pozemkového fondu smerom na Majer?

starosta – uviedol, že momentálne nebude dávať informácie. V stredu pôjde na Slovenský pozemkový fond a bude vedieť viac. Musíme nájsť vhodné riešenie. Slovenský pozemkový fond – Majer, je to tá istá parcela do Malého Košeckého Podhradia, delí sa tam katastrálne územie.

Ing. Marta Galbavá – poznamenala, že to, čo je v zastavanom území, prechádza do vlastníctva obce a to, čo je mimo zastavaného územia, prechádza do vlastníctva štátu. Je na to zákon.

Ing. Zdenko Daňo – aký to je zákon?

Ing. Marta Galbavá – neviem presne, prechod pozemkov do vlastníctva štátu

starosta obce – po pravej strane ide vodovod, ochranné pásmo je 1 meter, zostane podiel 1/6. Oplatí sa robiť geometrický plán? Výmera pozemku je 5 500 m². Je to veľká parcela. V stredu budem vedieť viac. Podporu zastupiteľstva máme, avšak Slovenský pozemkový fond situáciu naťahuje. Bez toho sa ďalej nepohneme.

K bodu č. 11

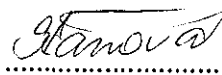
Starosta obce ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

Všetkým prítomným poďakoval za účasť na zasadnutí Obecného zastupiteľstva a pripomenul, že nasledujúce riadne zasadnutie OZ sa uskutoční dňa 17.06.2019.

Košecké Podhradie, 20. mája 2019

Zapísala : Martina Turzová

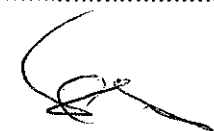
Overovatelia zápisnice : PaedDr. Mgr. Monika Staňová


.....

Ing. Marcel Živčic


.....




.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce

Uznesenie
z neplánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Košeckom Podhradí, ktoré sa konalo dňa 20. mája 2019

Uznesenie č. 33/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** program zasadnutia OZ;
- b) **schvaľuje** program zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 34/4/2019

OZ:

- a) **prerokovalo** dátum výberového konania na obsadenie miesta riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ
 - 1. kolo do 21.06.2019 do 12:00 hod a v prípade nezvolenia riaditeľ/a/riaditeľky ZŠ s MŠ
 - 2. kolo do 16.08.2019 do 12:00 hod.
- b) **schvaľuje** dátum výberového konania na obsadenie miesta riaditeľ/riaditeľka ZŠ s MŠ
 - 1. kolo do 21.06.2019 do 12:00 hod a v prípade nezvolenia riaditeľ/a/riaditeľky ZŠ s MŠ
 - 2. kolo do 16.08.2019 do 12:00 hod.

Uznesenie č. 35/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra KN – C č. 868/6 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie o výmere 36m² za kúpnu sumu 215 EUR (slovom dvestopäťnásť EUR)
- b) **schvaľuje** Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na parcele registra KN – C č. 868/6 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie o výmere 36m² za kúpnu sumu 215 EUR (slovom dvestopäťnásť EUR)

Uznesenie č. 36/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Košecké Podhradie a p. Romanom Kalusom ohľadne pozemku na parcelnom čísle E – KN 7303, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1180 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu budúceho povinného z vecného bremena: 1/1 v súvislosti prípojky NN pre pozemok s parcelným číslom C – KN 334/2, v katastrálnom území Malé Košecké Podhradie.
- b) **schvaľuje** Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Košecké Podhradie a p. Romanom Kalusom ohľadne pozemku na parcelnom čísle E – KN 7303, druh pozemku: ostatná plocha, o výmere 1180 m², veľkosť spoluvlastníckeho podielu budúceho povinného z vecného bremena: 1/1 v súvislosti prípojky NN pre pozemok s parcelným číslom C – KN 334/2, v katastrálnom území Malé Košecké Podhradie.

Uznesenie č. 37/4/2019

OZ

- a) **prerokovalo** Zámer o odpredaj pozemku p. Ladislava Kamenického a p. Oľgy Kamenickej na parcele KNC 91/8 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie, vo výmere 1 m² za cenu k predmetným podielom 1 EUR.
- b) **schvaľuje** Zámer o odpredaj pozemku p. Ladislava Kamenického a p. Oľgy Kamenickej na parcele KNC 91/8 v katastrálnom území Veľké Košecké Podhradie, vo výmere 1 m² za cenu k predmetným podielom 1 EUR.

Uznesenie č. 38/4/2019

OZ

a) **prerokovalo** Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019

b) **schvaľuje** Návrh na zmenu rozpočtu č. 3/2019

Uznesenie č. 39/4/2019

OZ

a) **prerokovalo** Žiadosť o podporu pri obnove slovenského vojnového cintorína, ktoré zaslalo Občianske združenie Múzeum ozbrojených zložiek Slovenskej republiky, Partizánske

b) **berie na vedomie** Žiadosť o podporu pri obnove slovenského vojnového cintorína, ktoré zaslalo Občianske združenie Múzeum ozbrojených zložiek Slovenskej republiky, Partizánske s tým, že na budúcom zasadnutí Obecného zastupiteľstva zaujme k uvedenej žiadosti stanovisko.

Košecké Podhradie, 20. mája 2019

Zapísala : Martina Turzová

Overovatelia zápisnice : PaedDr. Mgr. Monika Staňová


.....

Ing. Marcel Živčic


.....




.....
Bc. Rastislav Čepák
starosta obce